

## La Sac Amétée confirme sa volonté de créer un ensemble cohérent et de proximité de logements pour tous ! Deux nouveaux directeurs généraux rejoignent la Sac Amétée

Créée en janvier 2021 par Noalis, Entreprise Sociale pour l'Habitat du groupe Action Logement et les Offices Publics Brive Habitat et Egletons Habitat, la SAC Amétée accueille deux nouveaux directeurs généraux des OPH Brive et Egletons Habitat. Ainsi, Jacques Vignal succède à Pierre Guicharnaud à la direction de Brive Habitat et Yann Thonon à Jean-Philippe Houssay au sein d'Egletons Habitat. Pierre Guicharnaud et Jean-Philippe Houssay ont fait valoir leurs droits à la retraite.

Ensemble, ils vont poursuivre le développement de la Sac Amétée pour construire un modèle économique solide afin de soutenir les axes stratégiques déjà en place, tout en respectant l'héritage de chacun. Elodie Amblard, directrice générale de la Sac Amétée souligne "Cette année a permis de conforter notre stratégie RSE et de placer la qualité de service au cœur de son développement. Nous avons obtenu le label Quali'Hlm. Le 26 novembre prochain, nous réunirons nos équipes de managers afin de mettre en oeuvre la feuille de route 2025".

Jacques Vignal, directeur général de Brive Habitat, était auparavant directeur général des services (DGS) de la commune de Saint-Pantaléon-de-Larche où il a participé à la révision générale du Plan Local d'Urbanisme. Précédemment pendant plus de 15 ans, il a mis en oeuvre les politiques logement du conseil départemental de la Corrèze.

*"Je vais mettre à disposition de la Sac mes expertises, notamment dans le domaine de l'urbanisme. Je souhaite poursuivre ce qui a été engagé et favoriser nos collaborations. Je pense en particulier aux opérations majeures de réhabilitations lancées par Brive Habitat et nos opérations de construction où le foncier est essentiel",* précise Jacques Vignal.



Yann Thonon, directeur général d'Egletons Habitat, originaire de Nevers, travaille dans le monde du logement social depuis plus de 15 ans. Après des fonctions au sein de l'Oph Nièvre Habitat, il était dernièrement directeur de clientèle au sein de la coopérative habitat de l'Allier Evoléa du groupe Arcade-Vyv.

*"Actif dans le secteur du logement social depuis 2009, j'ai eu la chance d'acquérir, au fil de mes expériences, des compétences et des enseignements précieux qui m'ont permis de me préparer aux défis à venir. Aujourd'hui, je réaffirme mon engagement envers le logement social, au service de la réussite de nos projets communs",* complète Yann Thonon.



En 2023, la Sac Amétée a réalisé 80 millions d'euros d'investissements pour le patrimoine, 62 millions d'euros ont été investis dans la production de logements neufs, avec la livraison de 356 logements, 507 mises en chantier et 493 agréments obtenus sur cette même année. 18 millions d'euros ont été consacrés à la réhabilitation. Noalis a obtenu l'agrément d'Organisme Foncier Solidaire et permet de proposer le Bail Réel Solidaire à des ménages modestes de devenir propriétaires d'un logement neuf situé en zone tendue. Chaque entité apporte ses expertises et connaissances pour consolider cet ensemble de près de 15 000 logements de proximité.

### A propos de la Sac Amétée

Créée en janvier 2021, la Société Anonyme de Coordination (SAC) Amétée, aménageurs du territoire Est Aquitain est constituée de Noalis, filiale d'Action Logement, Brive Habitat, Office Public de l'Habitat du Pays de Brive et Egletons Habitat, Office Public de l'Habitat du Pays d'Egletons. Ensemble, ils logent près de 26 700 habitants dans 14 972 logements répartis dans 6 départements de Nouvelle-Aquitaine. Amétée permet de renforcer le développement et l'aménagement durable avec un objectif de production de 500 logements par an, 4 400 logements réhabilités d'ici 2033, pour un investissement total de 950 millions d'euros sur 10 ans. Quatre collaboratrices sont mises à disposition de la Sac Amétée, présidée par Bruno Debatisse et dirigée par Elodie Amblard. Amétée - 161 rue Armand Dutreix, 87000 Limoges - Tél. 05 16 42 36 51

#### Contacts presse

Quitterie de Galard, 06 82 31 70 80, Attachée de presse, quitteriedegalard@gmail.com  
Dominique Bats, Responsable Communication & Innovation Noalis, 06 76 93 39 22, d.bats@noalis.fr