

6 novembre 2018

## INAUGURATION DU NOUVEAU COSEC DE SAIGE

La ville de Pessac inaugure, le samedi 17 novembre à 12h30, le COSEC de Saige rénové. Après 15 mois de travaux réalisés en site occupé, et 2.8 millions d'€ d'investissement, c'est un équipement totalement repensé que vont découvrir les utilisateurs du site.



### Un équipement sportif rénové pour améliorer les conditions de la pratique sportive.

Construit en 1977, cet équipement municipal n'avait, depuis sa construction, pas connu de travaux d'ampleur. Sol dégradé, mauvaise isolation, problèmes d'étanchéité ou encore inaccessibilité pour les personnes à mobilité réduite, il devenait urgent d'investir dans cet équipement emblématique de la ville. Avec la restructuration du bâti existant, la ville souhaitait redonner au COSEC une qualité d'usage lui permettant d'accueillir la pratique sportive dans des conditions optimales. Par ailleurs, conformément à l'engagement pris dans son Agenda des Solutions Durables de contribuer à la réduction de la consommation d'énergie, la ville a souhaité profiter des travaux pour renforcer les objectifs de performance de Haute Qualité Environnementale. Pour ce faire, toutes les façades du bâtiment ont été refaites ainsi que l'isolation, la toiture et les menuiseries extérieures. Les installations de chauffage et d'électricité ont également fait l'objet d'une rénovation complète.

### Un équipement repensé au profit des associations sportives.

Le sport s'affirme comme un élément majeur de l'identité pessacaise. Le COSEC accueille 12 disciplines sportives différentes pour une capacité d'accueil de 450 personnes ainsi qu'un public scolaire. La restructuration du bâtiment permet d'accroître les capacités d'entraînement et de développer le sport de haut-niveau. En effet, les espaces du bâtiment existant ont été repensés de sorte à permettre aux associations sportives d'accueillir des compétitions régionales. La création d'une extension de 210m<sup>2</sup> a permis l'aménagement de vestiaires (pratiquants et arbitres) et d'un local de rangement technique. Pour plus de convivialité, un hall de convivialité de 42 m<sup>2</sup> ainsi qu'une buvette ont été créés dans le bâtiment d'origine. La tribune existante, vétuste, a été remplacée par une nouvelle installation qui permettra d'accueillir 100 personnes.

### Un premier pas dans le projet de renouvellement urbain de Saige

Occupé à 75% par des associations et écoles du quartier, le COSEC est avant tout un équipement de proximité. L'utilisation à 25% par des associations situées sur le campus universitaire contribue à l'ouverture du quartier sur la ville. Un objectif ambitieux placé au cœur du Projet de Renouvellement Urbain dans lequel la ville s'est engagée au côté de Domofrance. Le projet, qui s'étire sur 10 à 15 ans, vise également à valoriser l'image du quartier sans lui faire perdre son identité. La requalification des équipements du quartier parmi lesquels figure le COSEC s'inscrit dans cette démarche. Elle répond également à une demande forte des habitants et des associations. A cet égard, le travail d'architecture réalisé sur la façade extérieure du bâtiment alliant intégration du bâtiment dans son environnement et esthétique nouvelle en est l'expression concrète.

---

**Contact presse Céline PAQUET**

06 73 53 68 06

[presse@mairie-pessac.fr](mailto:presse@mairie-pessac.fr)